

NR 250/14.06.2012

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata
de Membru al CA
CNP

Stejărel Nicolae OLARU
la Societatea Română de Radiodifuziune
domiciliul București

având funcția

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Caransebeș	5	2008	23.443 mp.	19,4%	Cumpărare	A. Zincenco – 27,8%; G. Iosif – 27,8%; L. Todorescu – 25%; S. Olaru – 19,4%.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
București	1	2004	30 mp.	100%	Cumpărare	S. Olaru
București,	1	2012	86,50 mp.	1/2	Cf. contract de Asociere în participațiune în anul 2011 și Act de dezmembrare și partaj voluntar 2012	S. Olaru/C. Csiki
București,	1	2012	92,93 mp.	1/2	Cf. contract de Asociere în participațiune în anul 2011 și Act de dezmembrare și partaj voluntar 2012	S. Olaru/C. Csiki

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-----	-----	-----	-----	-----

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumara	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING	1	€	2006	627
ING	1	RON	2006	3.300
ING Asigurări de viață	3	RON	2006-2033	40.000 de lei suma asigurată

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Standard Proiect Media SRL	2	100%	200 de lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: NU

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
ING – credit ipotecar	2010	2037	5.272 €
Oprea Claudiu Valentin	Cf. contract de împrumut încheiat la 25 august 2011 (încheiere de autentificare nr. 931/25.08.2011)	2021	45.150 €
Toșa Mihai Zaharia	Cf. contract de Asociere în participațiune în anul 2011 și Act de dezmembrare și partaj voluntar 2012	2012	75.000 €

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular: Nu	-----		
1.2. Soț/soție: Nu	-----		
1.3. Copii: Nu	-----		

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular: Stejărel Olaru	SC Eroic Media SRL (sept- decembrie 2011)	Angajat/venit brut cf. fișei fiscale	713
	Soc. Română de Radiodifuziune (ianuarie-decembrie 2011)	Membru CA/venit brut din salarii în afara funcției de bază	43.944
	Soc. Română de Radiodifuziune (august – decembrie 2011)	Membru CA/venit brut din salarii în afara funcției de bază pe grup de lucru	15.063
1.2. Soție: Camelia Csiki	Soc. Română de Televiziune (ianuarie-decembrie 2011)	Angajat/venit brut cf. fișei fiscale	79.242
1.3. Copii	-----		
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular:	-----		
2.2. Soț/soție	-----		
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	-----		
3.2. Soț/soție	-----		

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	-----		
4.2. Soț/soție	-----		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	-----		
5.2. Soț/soție	-----		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	-----		
6.2. Soț/soție	-----		
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular: Stejărel N. Olaru	SC Standard Proiect Media SRL, București, sector 2	Asociat unic/venit brut din dividende	10.687
-----	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
8.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

Mențiuni:

Începând cu luna februarie 2012 nu mai dețin cele 30% din acțiunile SC Rogge Horeca SRL (menționate în declarația de avere anterioară), conform Contractului de cesiune încheiat între asociați la 07 februarie 2012 și oficializat prin Rezoluția nr. 500323/22 februarie 2012 emisă de ONRC.

De asemenea, menționez că din anul 2011 am devenit asociat unic al firmei Standard Proiect Media SRL, firmă al cărei capital social nu depășește 200 de lei, și am obținut în anul 2011 venituri din dividende care nu depășesc 5.000 de euro.

Referitor la pct. I – apartamentul din București, sector 2, al cărui titular sunt din anul 2004, având cotă parte de 100%, precizez că în data de 11 mai 2012 am încheiat un antecontract de vânzare-cumpărare cu dl. Catană Octavian cf. încheierii de autentificare nr. 741/11.05.2012 pentru suma de 35.000 de euro. Vânzarea-cumpărarea efectivă urmează a se realiza până la 25.07.2012.

De asemenea, în prezent am îndeplinit formalitățile legale în vederea contractării unui credit ipotecar pentru apartamentele din București, sectorul 1, de la Unicredit Țiriac Bank pentru a stinge debitul de 75.000 de euro către dl. Toșa Mihai Zaharia în vederea îndeplinirii prevederilor contractului de asociere în participațiune și a celor prevăzute în actul de dezmembrare și partaj voluntar menționate mai sus, creditul urmând a fi acordat efectiv până la sfârșitul lunii iunie 2012.

La momentul definițivării efective a tuturor mențiunilor de mai sus voi reactualiza declarațiile de avere și de interese conform documentelor încheiate.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14 iunie 2012

Semnătura

.....